



## VENDITA

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>Tipologia Attività/Immobile</b> | Bar gastronomia fredda- ricevitoria   |
| <b>Comune</b>                      | Roma  |
| <b>Quartiere</b>                   | Cinecittà   |
| <b>Descrizione</b>                 | <p>Bar gastronomia fredda, ricevitoria. Quartiere molto popolato, su via di passaggio pedonale e veicolare, in contesto commerciale molto sviluppato.</p> <p>Completamente ristrutturato nel 2016 è ottimo lo stato interno, dei macchinari e delle stigliature, due ampie vetrine su strada, piccolo laboratorio, magazzino e servizi.</p> <p>1,5-1,8 kg di caffè giornaliero<br/>70-80 cornetti<br/>Incasso € 350,00 incrementabile!<br/>Aggi sisal €80-110 a settimana<br/>Aggi gratta e vinci €168 ogni due settimane<br/>Canone di locazione € 1200<br/>Spese condominiali € 61,00 bimestrali compreso acqua</p> |
| <b>Mq</b>                          | 50  |
| <b>Classe energetica</b>           | G   |
| <b>Richiesta</b>                   | € --  |

Vuoi un appuntamento o ulteriori informazioni?  
Scrivici su [cbgroup.roma@gmail.com](mailto:cbgroup.roma@gmail.com) / [cbgroup.social@gmail.com](mailto:cbgroup.social@gmail.com)

Chiama il 349.85.61.897 / 339.23.73.420

Visita il nostro sito <https://www.cbgrouproma.it/>

Seguici su Facebook @CBGroup.Roma 