



VENDITA

RIF. A161

Tipologia Attività/Immobilabile	Bar Tabacchi Pizzeria
Comune	Roma
Quartiere	Settebagni
Descrizione	<p>Attività di bar tabacchi e pizzeria, buona posizione e sito su strada ad alto passaggio.</p> <p>200 mq interni circa + 100 mq esterni di pertinenza, 2 vetrine, cucina di circa 25 mq con canna fumaria + magazzino . 80-90 coperti interni.</p> <p>Incasso medio giornaliero relativo al banco 800-900 euro circa, aggi tabacchi 16.000-17.000 circa.</p> <p>2 kg di caffè, 30 coperti di media a pranzo + 30 a cena.</p> <p>Orario 06:00-23:00. Chiuso la domenica.</p> <p>Canone di locazione euro 3.000 mensili, caparra di 2 mensilità, condominio euro 300 mensili comprensivi di acqua. Spese medie utenze: luce euro 700-800 mensili + gas euro 800-900 bimestrali.</p>
Mq	200 + 100 esterni
Classe energetica	G
Richiesta	€ --

Vuoi un appuntamento o ulteriori informazioni?

Scrivici su cbgroup.roma@gmail.com / cbgroup.social@gmail.com

Chiama il 349.85.61.897 / 339.23.73.420

Visita il nostro sito <https://www.cbgrouproma.it/>

Seguici su **Facebook** @CBGroup.Roma 