



VENDITA

RIF. A147

Tipologia Attività/Immobilabile	Albergo – Casa Vacanze – locale C2
Comune	Sermoneta – (LT)
Quartiere	Centro
Descrizione	<p>Attività di Albergo e casa vacanze.</p> <p>Nel centro del suggestivo borgo medievale di Sermoneta, all'interno dello storico palazzo signorile risalente al XIII secolo, trova luogo un hotel composto di 13 camere che comprende una delle più antiche torri del paese, a pochi passi da una delle porte del borgo ,raggiungibile dagli ospiti anche in macchina, l'attività contempla anche 4 appartamenti completamente arredati e un locale commerciale c2 finemente ristrutturato trasformabile in negozio.</p> <p>Grazie alla sua preminente caratteristica medievale e al buono stato di conservazione, il paese vanta visitatori turistici anche grazie al Castello Caetani e ai vicini giardini Di Ninfa.</p> <p>La struttura principale relativa al palazzo signorile e la torre si compongono di 13 camere oltre spazi comuni per un totale di 440 mq.</p> <p>I 4 appartamenti arredati e completamente ristrutturati con normativa antisismica hanno una metratura di circa 45 mq ciascuno.</p> <p>Il locale C2 con vetrina su strada, composto di 2 ambienti più servizi ha una metratura di 65 mq .</p>
Mq	440 + 180 + 65
Classe energetica	G
Richiesta	€ 1.300.000

Vuoi un appuntamento o ulteriori informazioni?

Scrivici su cbgroup.roma@gmail.com / cbgroup.social@gmail.com

Chiama il 349.85.61.897 / 339.23.73.420

Visita il nostro sito <https://www.cbgrouproma.it/>

Seguici su **Facebook** @CBGroup.Roma

